

ROMÂNIA
JUDEȚUL DAMBOVIȚA
COMUNA TARTASESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei
Tărtășești, județul Dambovița

Consiliul Local al comunei Tărtășești, județul Dâmbovița, întrunit în ședința ordinară din
data de 23.12.2024,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre întocmit de primarul localității înregistrat sub nr.11931/17.12.2024;
 - referatul de aprobare nr.11932/17.12.2024;
 - raportul înregistrat sub nr.11760/12.12.2024 întocmit de compartimentul domeniul public și privat;
 - Inventarul actualizat al domeniului privat întocmit de Comisia specială înregistrat sub nr.11758/12.12.2024;
 - rapoartele comisiilor de specialitate ;
 - Anuntul înregistrat sub nr.11938/17.12.2024 prin care a fost adus proiectul de hotărâre la cunostința cetățenilor, în conformitate cu dispozițiile art.7, alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
 - HCL nr.56/28.11.2013, H.C.L nr.31/24.07.2015, HCL nr.3/27.01.2017, HCL nr.40/24.07.2017, HCL nr.63/22.11.2017, HCL nr.64/22.11.2017, HCL nr.44/30.10.2018, HCL nr.4/28.01.2021 privind aprobarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Tărtășești, județul Dâmbovița;
 - prevederile art.129, alin.2, lit.c, art.357 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile HOTĂRÂRII nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.(1) lit. a din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Tărtășești, județul Dambovița, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul localității împreună cu compartimentul financiar contabil, compartimentul domeniul public și privat, iar pentru aducerea la cunostința publică și comunicare, va răspunde secretarul general al comunei.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mantu Marian

Nr.66

Data:23.12.2024



Contrasemnează de legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr.Simionescu Ecaterina

[Blue ink signature]

INVENATRUL
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE COMUNA
TARTASESTI, JUDETUL DAMBOVITA

Sectiua I Bunuri imobile						
Nr crt .	Codul de Clasificare^1	Denumirea bunului^2	Elemente de identificare^3	Anul dobandirii si/sau al dării in folosință	Valoarea de inventar (mii lei)^4	Situația juridică actuală ^5
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.4	Local Primarie Baldana si terenul aferent	Sat Baldana, str. Nordului , nr.373. Suprafata de 1000 mp teren intravilan curti constructii, pe care se află o constructie in suprafată de 92 mp, din cărămidă, formată din 3 camere, acoperită cu tablă	2013	0,010	HCL nr.56/2013
2	7.1	Teren intravilan curti constructii	Sat Tartasessti, suprafata de 1000 mp teren(din masurători 1056 mp) teren intravilan curti conastructii, str.Mihai Eminescu , nr.3, jud. Dambovita, Vecinatati: N-Teren administratie primarie, S-str. Mihai Eminescu pe o distanta de 19,45 m, particulari, V-Litinschi Constanta E-nr. cadastral 73363 Nr. cadastral 74029,	1994	49,073	HCL nr.56/2013 Carte funciara nr.74029
3	7.1	Teren intravilan curti constructii	Sat Gulia , suprafata de 1000 mp (din masurători 1013 mp) teren intravilan curti conastructii, str.La trei vulturi , nr.12, Vecinatati: N-DS, E-Dinu Vasile ,S-Primaria Tartasessti , V-Muscalu Dumitru Nr. cadastral 72090	1998	49,023	HCL nr.56/2013 Carte funciara nr.72090
4	7.1	Teren intravilan curti constructii	Sat Baldana , Str.Invator Scarlatescu , nr.12, suprafata de 750 mp teren intravilan curti constructii	2008	36,767	HCL nr.56/2013
5	7.1	Teren intravilan curti constructii	Sat Gulia, str.Profesor Mirescu , nr.62 , suprafata de 48 mp teren intravilan curti constructii	2002	2,353	HCL nr.56/2013

6	7.1	Teren intravilan curti constructii	Sat Tartasesti, Suprafata de 588 mp teren intravilan curti constructii , Vecinatati: N-Topala Constantin, S-Bodron Ionel, V-Iosif Vasile, E-Iacovache Nicolae	2007	36,092	HCL nr.44/13.11.2007
7	7.1	Teren extravilan arabil	Satul Tartasesti, suprafata de 3301 mp teren extravilan arabil , situat in T-43, P-494/24 Nr.cadastral 2922	2005	7,687	Contract de schimb autentificat sub nr.508/02.07.2009 HCL nr.56/2013 Carte Funciara 1404
8	7.1	Teren extravilan arabil Teren intravilan arabil	Satul Baldana, suprafata de 2281 mp teren extravilan arabil , situat in T-6, P-66/29 Nr.cadstral 1393 Satul Baldana, suprafata de 768 mp teren intravilan arabil , situat in T-18, P-915 Nr.cadstral 1392	2010 2010	5,311 37,649	Contract de schimb autentificat sub nr.365/30.06.2010 Carte Funciara 70051 Carte funciara 70052 HCL nr.56/2013
9	7.1	Teren intravilan curti constructii	Satul Baldana, suprafata de 12250 mp teren intravilan curti constructii (situat in incinta fostului CAP Baldana)	2005	600,529	HCL nr.56/2013
10	1.6.2	Dispensar Uman -Tartasesti cu terenul aferent	Sat Tartasesti, Str. Independentei, nr.200, dispensar compus din 8 camere, 8 holuri, 5 WC, baie, construit din caramida, acoperit cu tabla, in suprafata construita la sol de 241 mp, Vecinatati: N-DE 170/2, S-DN 72A, V- Primaria Tartasesti, E-Oprea Sandu, Carte Funciara nr. 73307, nr. cadastral 73307-C1, frizerie construita din caramida, acoperita cu tabla lindab, in suprafata de 29 mp, nr. cadastral 73307-C3, cu terenul aferent de 4930 mp teren intravilan curti constructii , situat in T-7, P-496, Vecinatati: N-DE 170/2, S-DN72A, V-Primaria Tartasesti, E-Oprea Sandu, , Nr. cadastral 73307	1930	C1- 196,700 C3- 111,139 Teren- 241,682	HCL nr.54/5.12.2005 Autorizatie construire nr.28/21.04.2012 Proces verbal la terminarea lucrarilor nr.10556/27.12.2021 HCLnr.56/28.11.2013 HCLnr.4 / 28.01.2021
11	1.6.2	Dispensar Uman Gulia cu terenul aferent	Sat Gulia, Str. Stejarului, nr.14, dispensar compus din 3 camere si 2 holuri in suprafata construita de 65 mp, fundatie din beton, construit din caramida, acoperit cu tabla, Vecinatati: N-Badoiu Gheorghe, S-Nr.cadastral 71169, V- Stanciu Ion, E-Str. Stejarului, Carte funciara nr.77175, nr. cadastral 77175-C1, cu terenul aferent de 222 mp teren intravilan curti constructii , situat in T-9, P-395, Vecinatati: N-Badoiu Gheorghe, S-Nr.cadastral 71169, V-Stanciu Ion, E-Str. Stejarului Nr. cadastral 77175	1999	C1- 284,977 Teren- 19,045	Carte Funciara nr.73307 HCL nr.56/28.11.2013 Carte Funciara nr.77175,
12	1.3.7.1	DS 824/1	Sat Tartasesti, Intrarea Merelor, suprafata de 1724 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum , imbracaminte din balast, Lungime 0,302 km , punct de inceput -punct de sfarsit	2015	13,511	HCL nr.31/24.07.2015 Carte funciara nr.78207,

13	1.3.7.1			DS 618	0+000-0+302 km, Vecinatati: N-Proprietate particulara, Canal , E-Proprietati particulare ,S-Nr. cadastral 77918 , V- DN 7 Nr. Cadastral 78207		2015	4,006	HCLnr.31/24.07.2015
14	1.3.7.1			DS 192	Sat Tartasesi,Str. Micșunelelor, imbrăcăminte din balast, Lungime 0,071 km , punct de inceput –punct de sfârșit 0+000-0+071 km		2009	6,030	HCLnr.31/24.07.2015 HCLnr.4 / 28.01.2021 Carte funciara nr.81054
15	1.3.7.1			DS 63	Sat Tartasesi, Intrarea Teilor, suprafața de 248 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum , imbrăcăminte din balast, Lungime 0,083 km , punct de inceput –punct de sfârșit 0+000-0+083 km, Vecinatati: N-Nr. cadastral 2139, S- DN7,V-Nr.cadastral 74600,nr.cadastral 2139, E-nr.cadastral 73456,nr.cadastral 73455,prop. particulari , Nr. cadastral 81054		2009	9,987	HCLnr.31/24.07.2015
16	1.3.7.1			DS 64	Sat Tartasesi,Intrarea Murelor, imbrăcăminte din balast, Lungime 0,106 km , punct de inceput –punct de sfârșit 0+000-0+106 km		2009	0,847	HCLnr.31/24.07.2015
17	1.3.7.1			DS 1573	Sat Baldana, Intrarea Critii, imbrăcăminte din balast, Lungime 0,019 km , punct de inceput –punct de sfârșit 0+000-0+019 km		2015	3,015	HCLnr.31/24.07.2015
18	1.3.7.1			DS 1549	Sat Tartasesi, Intri. Crinului, imbrăcăminte din balast, Lungime 0,032 km , punct de inceput –punct de sfârșit 0+000-0+032 km		2009	5,653	HCLnr.31/24.07.2015
19	1.3.7.1			DS 1353	Sat Tartasesi,Intri.Trandafirilor , imbrăcăminte din balast, Lungime 0,060 km , punct de inceput –punct de sfârșit 0+000-0+060 km		2009	6,972	HCLnr.31/24.07.2015
20	1.3.7.1			DS 88	Sat Baldana, Intri. Socului, imbrăcăminte din balast, Lungime 0,074 km , punct de inceput –punct de sfârșit 0+000-0+074 km		2009	3,957	HCLnr.31/24.07.2015
21	1.3.7.1			Drum Satesc 7/4	Sat Gulia, Intri. Dafinului, imbrăcăminte din balast, Lungime 0,042 km , punct de inceput –punct de sfârșit 0+000-0+042 km		2009	35,333	HCLnr.31/24.07.2015 Proces verbal de receptie nr.188/02.2023, insoțit de planul topografic emis de

				drum , proprietari particulari,DE7/5, TAP, S—Canal.				OCPI Dambovita
22	1.3.7.1	DS 454/1		Sat Tartasesti, Str. Lucian Blaga, imbrăcămintă din balast, Lungime 0,360 km , punct de început –punct de sfârșit 0+000-0+360 km	2010	42,400		HCLnr.31/24.07.2015
23	1.3.7.1	DS 882		Sat Baldana, Intr. Anton Pann , imbrăcămintă din balast, Lungime 0,220 km , punct de început –punct de sfârșit 0+000-0+220 km	2010	9,810		HCLnr.31/24.07.2015
24	1.3.7.1	DE 334 Gulia,		Sat Gulia, Str. Codrului, suprafața de 2457 mp teren cu categoria de folosinta drum, din care teren intravilan 1047 mp si teren extravilan 1410 mp, imbrăcămintă din balast, Lungime 0,525 km , punct de început –punct de sfârșit 0+000-0+525 km , Vecinatati:N – str. Pinului , -E-Proprietari particulari , S-str. Padurea cu tei, V-Proprietari particulari, Nr. cadastral 78033	2015	57,876		HCLnr.31/24.07.2015 HCL nr.63 / 22.11.2017 Carte funciara nr.78033 ,
25	1.3.7.1	DS 325 Gulia		Sat Gulia, Str. Piersicului, suprafața de 931 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum, imbrăcămintă din balast, Lungime 0,132 km , punct de început –punct de sfârșit 0+000-0+132 km, Vecinatati:N-Proprietari particulari,E-Proprietari particulari , S-Nr. cadastral 2166 , V-Proprietari particulari, str. Stejarului(nr. cadastral 77549) Nr. cadastral 77949	2015	21,930		HCL nr.31/24.07.2015 HCL nr.63 / 22.11.2017 Carte funciara nr.77949
26	1.3.7.1	DS 220 Gulia		Sat Gulia, Str. Salciei , suprafața de 372 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum, imbrăcămintă din balast, Lungime 0,068 km , punct de început –punct de sfârșit 0+000-0+068 km Vecinatati:N-nr. cadastral 77764 ,E-Proprietari particulari , S-str. Tudor Vladimirescu, V-Costache Aurel, Nr. cadastral 77961	2015	8,763		HCL nr.31/24.07.2015 HCLnr.63 / 22.11.2017 Carte funciara nr.77961
27	1.3.7.1	DE198 -Gulia		Sat Gulia, Intr. Nucilor, suprafața de 1885 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum, imbrăcămintă din balast, Lungime 0,257 km , punct de început –punct de sfârșit 0+000-0+257 km Vecinatati: N-DN7, E-Proprietari particulari, S-str. Tudor Vladimirescu(nr. cadastral 77940),V-Proprietari particulari, Nr. cadastral 78530	2015	44,402		HCL nr.31/24.07.2015 HCLnr.63 / 22.11.2017 Carte funciara nr.78530
28	1.6.2	Constructie- Locuinte sociale cu terenul aferent		Sat Tartasesti, Str.Independentei , nr.62, constructie din caramida acoperita cu tigla , in suprafața construita la sol de 318 mp,vecinatati:N-nr.cadastral,S -DN7, V-nr.cadastral 71029, E-str.Merelor,nr.cadastral 78207, Carte Funciara nr.78264,nr.cadastral 78264-C1, cu terenul aferent de 2542 mp	1959	C1-94,529 Teren- 211,749		HCL NR.3/27.01.2017 HCL nr.4 / 28.01.2021

29	1.3.7.1			intravilan curti constructii , vecinatati:N-nr. cadastral, S- DN7, V-nr.cadastral 71029, E-str.Merelor,nr.cadastral 78207, Nr.cadastral 78264	Sat Gulia, Str. Aviatorilor				Carte Funciara nr.78264
		DE 277 Gulia		-suprafata de 44 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum, imbracaminte din balast, Lungime 0,011 km , punct de inceput –punct de sfarsit 0+000-0+011 km, Nr. cadastral 81966		2016	0,754		HCL NR.3/27.01.2017 HCL nr.4 / 28.01.2021 Carte funciara nr.81966
				-suprafata de 1095 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum, imbracaminte din balast, Lungime 0,268 km , punct de inceput –punct de sfarsit 0+000-0+268 km, Nr. cadastral 81968		2016	18,767		Carte funciara nr.81968
30	7.1	Teren intravilan curti constructii		Sat Gulia, Str.Amurgului, suprafata de 837 mp teren intravilan curti constructii, vecinatati: N-Str. Tudor Vladimirescu, S-prop. particulari, V-str. Amurgului,NR.cadastral 78532, E-nr. cadastral 364/1, nr. Cadastral 364/2, Nr. cadastral 78639,		2016	69,722		HCL NR.3/27.01.2017 HCL nr.4 / 28.01.2021 Carte funciara nr.78639,
31	7.1	Teren intravilan curti constructii		Sat Baldana –Gradinita Tepes-Voda , suprafata de 112 mp teren intravilan curti constructii , situat in T-10, P-531/1, Vecini: N-Primaria Tarasesti, E-Lepadatu Mihai , S-Lepadatu Gheorghe , V-Primaria Tartasesti		1999	9,330		HCL nr.44/30.10.2018
32	1.3.7.1	DE 372		Sat Gulia, Str.Cretuleasca, suprafata de 8172 mp teren cu categoria de folosinta drum, din care teren intravilan in suprafata de 882 mp si teren extravilan in suprafata de 7290 mp, imbracaminte din balast, Lungime 1,825 km , punct de inceput – punct de sfarsit 0+000-1+825 km, Vecinatati:N-prop. particulari,S-prop. particulari,HC 379, V-nr. cadastral 73785,E-DN 7,Nr.cadastral 81126		2017	197,866		HCL nr.64/22.11.2017 HCLnr.4 / 28.01.2021 Carte funciara nr.81126
33	1.3.7.1	DE 146/1		Nr.cadastral 81126 Sat Tartasesti, Str.Tineretului , suprafata de 528 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum, imbracaminte din balast, Lungime 0,185 km , punct de inceput –punct de sfarsit 0+000-0+185 km, Vecinatati: N- Nr.cadastral 76356,E-DE si Nr. Cad.70105,S-str.Alexandru Ioan Cuza-nr.cad.78277, V-Nr.cad.74158,74159,74260,74261		2016	12,437		HCL nr.3/27.01.2017 , Carte funciara nr.81600

				Nr.Cadastral 81600					
34	1.3.7.1	DE 312/1		Sat Gulia, Str.Fratiel , suprafata de 4058 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum , imbrăcăminte din balast, Lungime 1.017 km , punct de inceput –punct de sfârșit 0+000-1+017 km, Vecinatati: N-Str.La trei vulturi , E-Proprietari particulari,S-Canal , V-Proprietari particulari Nr.Cadastral 82158	2016	95,965		HCLnr..7/27.01.2017 Carte funciara nr.82158	
35	1.3.7.1	DE 312		Sat Gulia, Str.Fantaniei , suprafata de 3607 mp teren extravilan cu categoria de folosinta drum , imbrăcăminte din balast, Lungime 0,905 km , punct de inceput –punct de sfârșit 0+000-0+905 km, Vecinatati: N-Str.La trei vulturi , E-Proprietari particulari,S-Canal , V-Proprietari particulari Nr.Cadastral 82155	2016	86,967		HCL nr.3/27.01.2017 Carte funciara nr.82155	
36	1.3.7.1	DS 510/1Gulia		Sat Gulia, Intr. Ohideilor, suprafata de 4013 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum , imbrăcăminte din balast, Lungime 0,423 km , punct de inceput –punct de sfârșit 0+000-0+423 km, , Vecinatati:N-str.Libertatii(NC.77618), E-Proprietari particulari , S-str. Pinului, V-Proprietari particulari , Nr.cad.77979	2015	54,868		HCL nr.31/24.07.2015 HCLnr.63 / 22.11.2017 Carte funciara nr.77979	
37	7.1	Teren intravilan curti constructii		Sat Tartasesti, Str.Prof. Lungu Alexandru Suprafata de 900 mp teren intravilan curti constructii ,T-44 , P-523 , Vecinatati: Vecinatati:N-Nr. cad.77368, S-Nr. cad.2435 , E-Nr. cad.73230, V- str. Prof. Lungu Alexandru	2016	44,120		HCL nr.3/27.01.2017	
38	1.3.7.1	DE 162		Satul Tartasesti, Str. Viilor , suprafata de 3978 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum , imbrăcăminte din balast, Lungime 1.016 km , punct de inceput –punct de sfârșit 0+000-1+016 km, vecinatati:N-DE 153,S-DE 162,V-NC.77553,Proprietari particulari,E-Proprietari particulari	2016	170,636		HCL nr.3/27.01.2017	

39	1.3.7.1	DE 461/1	Sat Baldana, Str. Anton Pann, suprafata de 5668 mp teren cu categoria de folosinta drum, din care suprafata de 443 mp teren intravilan si suprafata de 5225 mp teren extravilan, imbracaminte din balast, Lungime 1.047 km , punct de inceput –punct de sfarsit 0+000-1+047 km, vecinatati: N-HC2,E-DC 156,S-Prop. particulari, V-Teritoriul administrativ Racari	2016	133,512	HCL nr.3/27.01.2017
40	1.3.7.1	DE 292	Sat Gulia, Str.Magnoliei, suprafata de 4003 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum, imbracaminte din balast, Lungime 0.490 km , punct de inceput –punct de sfarsit 0+000-0+490 km, Nr.Cadastral 82966	2010	85,790	HCL nr.31/24.07.2015 Carte funciara nr.82966
41	1.3.7.1	DE 286	Sat Gulia, Intrarea Codrui Vlasiei, teren cu categoria de folosinta drum, imbracaminte din balast, Lungime 0.120 km , punct de inceput –punct de sfarsit 0+000-0+120 km,	2010	11,307	HCL nr.31/24.07.2015
42	14.3.7.1	DE 310	Sat Gulia, Str.Plopului, suprafata de 1326 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum, imbracaminte din balast, Lungime 0.227 km , punct de inceput –punct de sfarsit 0+000-0+227 km, Vecinatati:N-proprietari particulari, S-comuna Sabareni, E-proprietari particulari, V-str. Prof. Mirescu	2016	31,235	HCL nr.3/27.01.2017
43	1.3.7.1	DE 575	Sat Baldana, Str. Dumbra, suprafata de 3694 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum, imbracaminte din balast, Lungime 0.890 km , punct de inceput –punct de sfarsit 0+000-0+490890 km, Vecinatati: Vecinatati:N-proprietari particulari, S-Canal, E-Canal, V-proprietari particulari	2016	133,512	HCL nr.3/27.01.2017
44	1.3.7.1	DE 833/1	Satul Tartasesi, Str. Lastarisului, suprafata de 1904 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum, imbracaminte din balast, Lungime 0.459 km , punct de inceput –punct de sfarsit 0+000-0+459 km, Vecinatati:N-proprietari particulari, S-proprietari particulari, E-DS 931, V-DCL 454 ,proprietari particulari	2016	44,850	HCL nr.3/27.01.2017
45	1.3.7.1	DE 377/1	Satul Gulia, Str. Amicitiei, suprafata de 993 mp teren intravilan cu categoria de folosinta drum, imbracaminte din balast, Lungime 0.222 km , punct de inceput –punct de sfarsit 0+000-0+222 km, Vecinatati: N-DE 376/1,E-proprietari particulari, S-DE 345, V-proprietari particulari	2016	23,391	HCL nr.3/27.01.2017

PRESEDINTE DE SEDINTA

Mantu Marian

Contrasemneaza de legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Ir. Simionescu Ecaterina

